



Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Câmara de Vereadores de Capão da Canoa
Processo Administrativo: 112/2026

1.OBJETO DA CONTRATAÇÃO: O objeto deste Estudo Técnico Preliminar consiste na aquisição de materiais elétricos, de iluminação, hidráulicos e de pintura para atender às necessidades de manutenção preventiva, corretiva e de benfeitoria nas instalações físicas da Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa, conforme especificações e quantitativos detalhados na tabela do item 5.1.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A necessidade que motiva a presente contratação fundamenta-se na garantia da continuidade das atividades administrativas e legislativas da Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa. O desgaste natural decorrente do uso diário das instalações físicas do prédio legislativo exige intervenções periódicas de manutenção preventiva e corretiva nos sistemas elétricos, de iluminação, hidráulicos e de pintura.

A ausência ou o retardamento dessas correções básicas gera riscos operacionais imediatos, tais como:

- Prejuízos à iluminação adequada de gabinetes e salas de sessões;
- Riscos de curtos-circuitos ou falhas na rede elétrica interna;
- Vazamentos e desperdício de água por falhas em válvulas de descarga;
- Degradação estética e de higiene das superfícies internas.

Portanto, em vez de se limitar à mera aquisição isolada de produtos, a real necessidade pública a ser suprida consiste em manter a infraestrutura predial da Casa Legislativa em condições seguras, salubres e plenamente operacionais para os servidores, parlamentares e cidadãos.

3. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Para o exercício corrente, observa-se que o Plano de Contratações Anual da Câmara Municipal de Capão da Canoa encontra-se em fase de elaboração. Entretanto, tal estágio não obsta o prosseguimento do feito, visto que a demanda cumpre os seguintes requisitos de planejamento:

- **Planejamento Estratégico Setorial:** A presente contratação já está plenamente integrada ao planejamento estratégico setorial do órgão, refletindo o alinhamento das metas administrativas com as necessidades reais da instituição.
- **Manutenção e Integridade Predial:** O objeto desta contratação caracteriza-se como um insumo indispensável para garantir a manutenção predial, assegurando diretamente a integridade das instalações.



Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

- **Segurança Institucional:** A execução imediata desta demanda é fundamental para salvaguardar a segurança de todos os usuários e servidores que circulam e atuam nas dependências da sede legislativa.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para garantir a eficácia, a segurança e a conformidade legal da aquisição dos materiais de manutenção, a contratação deverá observar os seguintes requisitos mínimos:

- **Qualidade e Conformidade Técnica:** Os materiais elétricos, hidráulicos e de pintura devem atender rigorosamente às normas técnicas brasileiras vigentes (ABNT/Inmetro), garantindo a eficiência energética (no caso dos painéis LED) e a segurança das instalações (fios, cabos e plugues).
- **Compatibilidade:** Os insumos entregues devem ser plenamente compatíveis com a infraestrutura já existente na sede da Câmara Municipal, especialmente no que tange às especificações de bitolas de fios, amperagem dos plugues/tomadas e modelos das válvulas de descarga (Hydra).
- **Prazo e Condições de Entrega:** Em razão da natureza da demanda (manutenção corretiva e preventiva), os itens deverão ser entregues no almoxarifado da Câmara Municipal, em prazo a ser definido no Termo de Referência, sem custos adicionais de frete.
- **Garantia contra Defeitos:** Os produtos deverão apresentar garantia mínima de fábrica contra defeitos de fabricação ou vícios de qualidade, contados a partir do recebimento definitivo.
- **Regularidade Fiscal e Habilitação:** A empresa fornecedora deverá comprovar regularidade fiscal, trabalhista e jurídica compatível com a modalidade de Dispensa de Licitação, nos termos da legislação vigente.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A quantificação dos itens foi definida de forma estrita e precisa com base no levantamento das necessidades imediatas de manutenção corretiva e preventiva da sede da Câmara Municipal de Capão da Canoa, evitando o excesso de estoque ou o desabastecimento.

A tabela a seguir detalha os materiais necessários:



Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

5.1 Tabela de Quantitativos Estimados:

Item	Descrição Técnica do Produto	Unid.	Qtd.
01	Cabo PP 2x1,5 mm preto	m	100
02	Fio 1,5 mm flexível preto	m	100
03	Plugue macho 10 Amp	UN	10
04	Plugue fêmea 10 Amp	UN	10
05	Fio 2,5 mm flexível	m	100
06	Reparo de válvula Hydra 1 1/4 e 1 1/2	UN	04
07	Interruptor duplo com tomada de embutir branco	UN	01
08	Interruptor simples com tomada de embutir branco	UN	06
09	Tomada de sobrepor	UN	02
10	Painel LED embutido 24W, luz branca	UN	10
11	Painel LED sobrepor 24W, luz branca	UN	05
12	Tinta Acrílica fosca premium branca, 18 lts	UN	01
13	Massa corrida PVA, 18 lts	UN	01



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

14	Fita isolante 20m	UN	02
----	-------------------	----	----

- **Nota de Economicidade:** As quantidades solicitadas foram estimadas considerando o histórico de consumo do órgão e a dimensão física do prédio, mostrando-se compatíveis e estritamente necessárias para a continuidade das condições ideais de habitabilidade e funcionamento do Poder Legislativo local.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado consistiu na prospecção de soluções tecnológicas e na análise de contratações similares, visando identificar a alternativa que melhor atende ao interesse público sob os aspectos técnico e econômico.

6.1. Prospecção de Preços e Fornecedores

- **Fontes de Pesquisa:** Foram realizadas consultas diretas a fornecedores locais especializados e pesquisas em plataformas públicas de contratações (como o Licitacon), utilizando como parâmetro compras similares realizadas por outros órgãos da Administração Pública na região do Litoral Norte/RS.
- **Substitutos Tecnológicos:** Avaliou-se a adoção de tecnologias eficientes, como os painéis de LED (itens 10 e 11), que reduzem o consumo de energia e possuem maior vida útil em comparação com luminárias fluorescentes antigas, gerando melhor custo-benefício.

6.2. Definição do Modelo de Contratação/Aquisição

- **Adjudicação por Item:** A modelagem da contratação adotará o critério de julgamento pelo **Menor Preço por Item**. Esta escolha justifica-se pela diversidade da natureza dos materiais requisitados (elétricos, hidráulicos e de pintura), permitindo que diferentes fornecedores especializados disputem as frentes em que possuem maior competitividade e melhores condições de preço.
- **Ampliação da Competitividade:** A divisão por itens evita que exigências cumulativas de estoque ou de portfólio restrinjam a participação de pequenos comércios locais. Assim, garante-se uma participação mais ampla do mercado e a obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração em cada insumo isoladamente.
- **Logística e Gerenciamento:** Embora a adjudicação por item possa pulverizar o número de fornecedores contratados, a escala local da contratação mitiga o impacto operacional, tornando o processo logístico perfeitamente gerenciável para a estrutura do órgão.



Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na aquisição de materiais de manutenção predial (elétricos, hidráulicos e de pintura), cuja adjudicação dar-se-á sob o critério de menor preço por item, visando ampliar a competitividade e garantir a economicidade. A execução do contrato ocorrerá sob a forma de fornecimento de cada item adjudicado, com entrega diretamente no Almoxarifado da Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa, em estrita conformidade com as especificações técnicas, quantidades e prazos detalhados no Termo de Referência. A solução engloba todos os custos com transporte, frete, tributos e encargos trabalhistas correlatos, os quais correrão inteiramente por conta das empresas adjudicatárias, garantindo o pronto reabastecimento do estoque do órgão sem custos adicionais de logística.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do custo global da contratação foi realizada por meio de pesquisa de preços de mercado, obtendo-se a média para cada item. O valor total estimado para o atendimento da presente solução é de **R\$ 2.846,67** (dois mil, oitocentos e quarenta e seis reais com sessenta e sete centavos), conforme detalhamento no mapa de preços anexo, estando distribuído da seguinte forma:

8.1 Planilha de Custos Estimados

Item	Descrição Resumida	Qtd.	Valor Unit. Estimado (R\$)	Valor Total (R\$)
01	Cabo PP 2x1,5 mm preto	100	R\$ 5,39	R\$ 539,00
02	Fio 1,5 mm flexível preto	100	R\$ 1,81	R\$ 181,00
03	Plugue macho 10 Amp	10	R\$ 6,65	R\$ 66,50
04	Plugue fêmea 10 Amp	10	R\$ 8,46	R\$ 84,60
05	Fio 2,5 mm flexível	100	R\$ 2,93	R\$ 293,00
06	Reparo de válvula	04	R\$ 93,97	R\$ 375,88



Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

	Hydra 1 1/4 e 1 1/2			
07	Interruptor duplo com tomada de embutir branco	01	R\$ 23,52	R\$ 23,52
08	Interruptor simples com tomada de embutir branco	06	R\$ 17,12	R\$ 102,72
09	Tomada de sobrepor	02	R\$ 10,22	R\$ 20,44
10	Painel LED embutido 24W, luz branca	10	R\$ 43,39	R\$ 433,90
11	Painel LED sobrepor 24W, luz branca	05	R\$ 42,79	R\$ 213,95
12	Tinta Acrílica fosca premium branca, 18 lts	01	R\$ 420,00	R\$ 420,00
13	Massa corrida PVA, 18 lts	01	R\$ 65,88	R\$ 65,88
14	Fita isolante 20m	02	R\$ 13,14	R\$ 26,28
VALOR TOTAL ESTIMADO				R\$ 2.846,67

Justificativa de Enquadramento Legal: O valor total estimado encontra-se perfeitamente abaixo do limite estabelecido pelo Art. 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, confirmando a adequação orçamentária e a viabilidade do rito escolhido.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Opta-se pelo parcelamento do objeto, adotando-se o critério de julgamento por Menor Preço por Item. A escolha por adjudicar os materiais individualmente, permitindo a contratação de mais de um fornecedor, justifica-se pelos seguintes motivos:

- **Ampliação da Competitividade:** O parcelamento permite que pequenas empresas e comércios locais, que muitas vezes não possuem em estoque a totalidade dos materiais solicitados (elétricos,



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

hidráulicos e de pintura), participem do certame cotando apenas os itens em que possuem maior força de mercado.

- **Obtenção da Proposta Mais Vantajosa:** Ao selecionar a melhor proposta item a item, a Câmara Municipal garante a contratação pelo menor valor real de mercado para cada insumo, otimizando a aplicação dos recursos públicos e evitando distorções de preço comuns em pacotes fechados (lotes).
- **Ausência de Prejuízo ao Conjunto:** Os materiais de manutenção demandados são autônomos e divisíveis. A aquisição de uma lâmpada de um fornecedor "A" e de uma torneira de um fornecedor "B" não gera incompatibilidade técnica nem compromete a execução dos serviços de reparo do órgão.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Para a consecução do objeto deste Estudo Técnico Preliminar, não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes em execução ou planejadas pela Câmara Municipal de Capão da Canoa.

11. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A presente contratação encontra-se estritamente alinhada com o planejamento estratégico e operacional da Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa. A aquisição de materiais elétricos, hidráulicos e de pintura atende às metas de manutenção contínua e conservação do patrimônio público, garantindo a infraestrutura necessária para o pleno funcionamento das atividades legislativas e o atendimento seguro à população.

Ademais, a despesa guarda perfeita consonância com as diretrizes orçamentárias vigentes, enquadrando-se nos objetivos de eficiência administrativa e zelo pelos bens públicos, previstos nos instrumentos de planejamento da Casa.

12. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a execução desta contratação, a Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa busca alcançar os seguintes resultados:

- **Continuidade e Segurança Operacional:** Garantir o pleno funcionamento das instalações elétricas e hidráulicas do prédio do Poder Legislativo, prevenindo acidentes, curtos-circuitos ou interrupções nas atividades administrativas e sessões plenárias;
- **Eficiência Energética e Luminosa:** Promover a modernização do sistema de iluminação com a substituição de luminárias antigas por painéis de LED, gerando redução no consumo de energia elétrica e melhorando o conforto visual de servidores e cidadãos;
- **Conservação e Valorização do Patrimônio:** Preservar a infraestrutura física do imóvel por meio de reparos hidráulicos e serviços de pintura (massa corrida e tinta acrílica), evitando a deterioração



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

precoce do bem público;

- **Economicidade:** Obter o melhor custo-benefício para a administração mediante um processo ágil de dispensa de licitação, atendendo a demandas imediatas sem gerar custos excessivos de estocagem.

13. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO/AQUISIÇÃO

Para a regular execução do contrato e a garantia do fornecimento dos materiais de manutenção, deverão ser adotadas as seguintes providências internas:

- **Verificação de Regularidade Fiscal:** Consulta prévia e emissão das certidões negativas de débitos (federais, estaduais, municipais, FGTS e trabalhistas) da empresa escolhida, atestando sua habilitação para contratar com a Administração Pública;
- **Indicação da Dotação Orçamentária:** Confirmação da existência de saldo na rubrica contábil destinada a despesas com materiais de consumo, assegurando o empenho prévio do valor da contratação;
- **Designação do Fiscal do Contrato/Recebimento:** Nomeação formal (ou indicação na própria portaria interna) de um servidor da Câmara Municipal para atuar como responsável pelo recebimento, conferência quantitativa e qualitativa dos materiais entregues;
- **Aprovação do Setor Jurídico:** Encaminhamento do termo de referência (ou minuta equivalente) para análise e parecer da Assessoria Jurídica da Câmara, validando a legalidade da dispensa de licitação.

14. IMPACTOS AMBIENTAIS

Considerando a natureza dos materiais de manutenção a serem adquiridos (elétricos e de pintura), os impactos ambientais potenciais estão relacionados principalmente ao descarte inadequado de resíduos e sobras. Serão adotadas as seguintes diretrizes:

- **Logística Reversa e Descarte de Resíduos Elétricos:** Os painéis de LED inservíveis, lâmpadas substituídas e eventuais sobras de cabos/fios resultantes da manutenção serão segregados e encaminhados para pontos de coleta seletiva ou sistemas de logística reversa, evitando a contaminação do solo por componentes eletrônicos.
- **Descarte de Embalagens e Sobras de Tintas:** As embalagens vazias de tinta acrílica e massa corrida, bem como os resíduos de pincéis e rolos, receberão destinação final adequada conforme a legislação ambiental local, sendo proibido o descarte de restos de produtos na rede pública de esgoto ou pluvial.
- **Crítérios de Seleção dos Produtos:** Os materiais a serem adquiridos deverão observar padrões de eficiência energética (como os painéis LED, que reduzem o consumo de eletricidade da Câmara) e, preferencialmente, menor toxicidade (tintas à base de água e com baixo teor de compostos orgânicos voláteis - COVs).



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara Municipal de Vereadores de Capão da Canoa

Dada a baixa quantidade e a simplicidade dos itens, a contratação possui **baixo impacto ambiental**, sendo perfeitamente controlável por meio de boas práticas de gestão de resíduos no dia a dia do Legislativo Municipal.

15. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Diante do exposto nos tópicos anteriores, a contratação demonstra-se totalmente viável sob os aspectos técnico, operacional, econômico e jurídico:

- Aspecto Técnico e Operacional: Os itens requisitados consistem em materiais de manutenção comuns e amplamente disponíveis no mercado (fiação, lâmpadas, tomadas, tintas e reparos hidráulicos). A aplicação e instalação desses materiais serão realizadas pela empresa responsável pela manutenção interna da Câmara..
- Aspecto Econômico e Jurídico: A escolha pelo processo de Dispensa de Licitação justifica-se pelo baixo valor estimado da contratação, enquadrando-se nos limites legais para contratação direta de pequeno valor. O procedimento garante celeridade administrativa, reduz os custos operacionais que envolveriam um processo licitatório regular e atende à demanda de forma imediata.

Desta forma, considerando o baixo impacto ambiental e o preenchimento dos requisitos legais e administrativos, conclui-se pela viabilidade técnica e econômica da contratação, recomendando-se o prosseguimento do feito.

Capão da Canoa, 01 de junho de 2026.

Álvaro Toniolo Gonzalez
RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO
Assistente Legislativo

Luis Fernando Nunes
RESPONSÁVEL
Diretor-Geral